



KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynków Niepublicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki

ADRES INWESTYCJI: Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. T. Kościuszki w Jarocinie
ul. Tadeusza Kościuszki 25, 63-200 Jarocin

NAZWA INWESTORA: Gmina Jarocin

ADRES INWESTORA: Aleja Niepodległości 10, 63-200 Jarocin

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE mgr inż. Kacper Redlicki (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA: marzec 2026

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2026

Data zatwierdzenia

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Uproszczone	Razem
1	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Okna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Drzwi wewnętrzne (bez HPL)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Docieplenie ścian fundamentowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Wykonanie wtórnej izolacji poziomej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Podłogi na gruncie (nie uwzględnia płytek w łazienkach - łazienki w dziale 1.12.3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Podłoga na gruncie w budynku Szkoły Podstawowej nr 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Roboty towarzyszące	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	Demontaż i ponowny montaż urządzeń na elewacji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Przejście rurociągów preizolowanych przez ściany zewnętrzne budynku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Odtworzenie opaski budynku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Wymiana obróbek blacharskich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Wymiana czap kominowych i obróbka attyk	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	Renowacja tynków w granicy z działkami sąsiednimi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.7	Wymiana wyłazu na dach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.8	Wymiana daszków nad wejściami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.9	Wykończenie ścian i sufitów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.10	Montaż jednostki zewnętrznej klimatyzacji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.11	Odtworzenia powierzchni po wykonaniu pionów instalacyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Montaż zadaszenia - pawilon wysoki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Remont łazienek i dostosowanie układu komunikacyjnego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Ściany działowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Posadzka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Uproszczone	Razem
8.4	Ściany i sufity	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	Montaż zabudów i stolarki drzwiowej z płyty HPL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.6	Biały montaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Remont pomieszczenia węzła cieplnego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Remont schodów zewnętrznych do piwnicy SP2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Posadzka tarasu na działce nr 370	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Wyposażenie szatni - dostawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VAT 23%				0,00				0,00
	Kosztorys brutto				0,00				0,00

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej				
1.1		Okna				
1 d.1.1	KNR-W 2-02 1038-01 analogia	Montaż rolet zewnętrznych z napędem elektrycznym	m2	122,720	0,00	0,00
Razem dział: Okna						0,00
1.2		Drzwi wewnętrzne (bez HPL)				
2 d.1.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic - drzwi wewn.	m2	poz.7 + poz.8 + 30,296 = 136,276	0,00	0,00
3 d.1.2	KNR 4-04 0104-01 analogia	Rozebranie ścian działowych - poszerzenie otworów drzwiowych	m3	2 * (3,27 * 0,24 * (0,05 + 4 * 0,085 + 0,08 + 0,09 + 0,03 + 4 * 0,065 + 0,115 + 0,125) + 3,32 * 0,12 * (2 * 0,04 + 2 * 0,17)) = 2,046	0,00	0,00
4 d.1.2	KNR 4-04 0108-04	Rozebranie przesklepień (nadproży) na belkach prefabrykowanych	szt	19 + 8 = 27,000	0,00	0,00
5 d.1.2	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane 110 cm	m	1,1 * 19 = 20,900	0,00	0,00
6 d.1.2	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane 120 cm	m	1,2 * 8 = 9,600	0,00	0,00
7 d.1.2	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych	szt.	35,000	0,00	0,00
8 d.1.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - wg zestawienia stolarki	m2	2,05 + 2,26 + 2,46 + 2,26 + 12 * 2,05 + 8 * 1,85 + 2,05 * 11 = 70,980	0,00	0,00
Razem dział: Drzwi wewnętrzne (bez HPL)						0,00
Razem dział: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						0,00
2		Docieplenie ścian fundamentowych				
9 d.2	KNNR 6 0803-05	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2	110,000	0,00	0,00
10 d.2	KNNR 3 0101-03	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m o głębokości do 1.5 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu	m3	poz.12 * 1 = 258,000	0,00	0,00
11 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek klinkierowych - cokół	m2	92,000	0,00	0,00
12 d.2	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2	poz.15 + poz.16 + poz.18 + poz.17 = 258,000	0,00	0,00
13 d.2	KNR 4-01 0619-06	Odgrzybianie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2	poz.12 = 258,000	0,00	0,00
14 d.2	KNNR 2 0601-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe	m2	poz.12 = 258,000	0,00	0,00
15 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 10 cm na ścianach - płyty XPS α=0,035 W/m2K	m2	160,000	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
16 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 20 cm na ścianach - płyty XPS $\alpha=0,035$ W/m ² K	m ²	36,000	0,00	0,00
17 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 18 cm na ścianach - płyty XPS $\alpha=0,035$ W/m ² K	m ²	36,000	0,00	0,00
18 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 16 cm na ścianach - płyty XPS $\alpha=0,035$ W/m ² K	m ²	26,000	0,00	0,00
19 d.2	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ² do podłoża z betonu	m ²	poz.12 = 258,000	0,00	0,00
20 d.2	KNR W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej	m ²	poz.19 = 258,000	0,00	0,00
21 d.2	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	92,000	0,00	0,00
22 d.2	KNR 2-02 0822-09	Wykonanie cokołu z płytek klinkierowych	m ²	92,000	0,00	0,00
23 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - odtworzenie, kostka z demontażu (założono wymianę ok 10% materiału)	m ²	poz.9 = 110,000	0,00	0,00
Razem dział: Docieplenie ścian fundamentowych						0,00
3		Wykonanie wtórnej izolacji poziomej				
24 d.3	KNR AT-50 0501-01	Wtórna hydroizolacja pozioma przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie w technologii kremów iniekcyjnych - ściana o grubości 25 cm	m	170,000	0,00	0,00
25 d.3	KNR AT-50 0409-01 0409-03 analogia	Elastyczny mineralny szlam uszczelniający nakładany ręcznie - 2 warstwy	m ²	170,000	0,00	0,00
Razem dział: Wykonanie wtórnej izolacji poziomej						0,00
4		Podłogi na gruncie (nie uwzględnia płytek w łazienkach - łazienki w dziale 1.12.3)				
26 d.4	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - przyjęto 50% powierzchni	m ²	poz.34 * 0,5 = 293,600	0,00	0,00
27 d.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych - przyjęto 50% powierzchni	m ²	poz.34 * 0,5 = 293,600	0,00	0,00
28 d.4	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³	poz.34 * 0,15 = 88,080	0,00	0,00
29 d.4	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m ³	poz.34 * 0,15 = 88,080	0,00	0,00
30 d.4	KNR 3 0103-02 0103-07	Wykopy nieumocnione w gruncie kat. III wewnątrz budynku z usuwaniem ziemi z parteru i odwozem samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³	poz.34 * 0,25 = 146,800	0,00	0,00
31 d.4	KNR 2 0601-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe	m ²	106 * 0,4 = 42,400	0,00	0,00
32 d.4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	poz.34 * 0,15 = 88,080	0,00	0,00
33 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	poz.34 * 0,1 = 58,720	0,00	0,00
34 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	297,8 + 289,4 = 587,200	0,00	0,00
35 d.4	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową - PIR 10 cm 0,022 W/m ² K	m ²	poz.34 = 587,200	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
36 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	poz.34 - 75 = 512,200	0,00	0,00
37 d.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2	poz.34 - 75 = 512,200	0,00	0,00
38 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2	428,000	0,00	0,00
39 d.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	poz.38 = 428,000	0,00	0,00
40 d.4	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm, płytki gresowe antypoślizgowe R11, PEI V	m2	183 - 75 = 108,000	0,00	0,00
41 d.4	KNNR 2 1209-05	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej	m	97,000	0,00	0,00
Razem dział: Podłogi na gruncie (nie uwzględnia płytek w łazienkach - łazienki w dziale 1.12.3)						0,00
5		Podłoga na gruncie w budynku Szkoły Podstawowej nr 2				
42 d.5	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych - przyjęto 50% powierzchni	m2	45,000	0,00	0,00
43 d.5	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3	poz.42 * 0,15 = 6,750	0,00	0,00
44 d.5	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3	poz.42 * 0,15 = 6,750	0,00	0,00
45 d.5	KNNR 3 0103-02 0103-07	Wykopy nieumocnione w gruncie kat. III wewnątrz budynku z usuwaniem ziemi z parteru i odwozem samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3	poz.42 * 0,25 = 11,250	0,00	0,00
46 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	poz.42 * 0,15 = 6,750	0,00	0,00
47 d.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	poz.42 * 0,1 = 4,500	0,00	0,00
48 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	poz.42 = 45,000	0,00	0,00
49 d.5	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową - PIR 10 cm 0,022 W/m2K	m2	poz.42 = 45,000	0,00	0,00
50 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	poz.42 = 45,000	0,00	0,00
51 d.5	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2	poz.42 = 45,000	0,00	0,00
52 d.5	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm, płytki gresowe antypoślizgowe R11, PEI V	m2	poz.42 = 45,000	0,00	0,00
Razem dział: Podłoga na gruncie w budynku Szkoły Podstawowej nr 2						0,00
6		Roboty towarzyszące				
6.1		Demontaż i ponowny montaż urządzeń na elewacji				
53 d.6.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż urządzeń na elewacji	kpl.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Demontaż i ponowny montaż urządzeń na elewacji						0,00
6.2		Przejście rurociągów preizolowanych przez ściany zewnętrzne budynku				
54 d.6.2	KNR 5-18 1712-02	Przebiecia przez ściany z cegły grubości 1 cegły	szt.	1,000	0,00	0,00
55 d.6.2	KNR AT-47 0107-07 analogia	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach i stropach łańcuchem uszczelniającym dla rur o średnicy nominalnej 90 mm - R4, R6	szt.	2 * 2 = 4,000	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
56 d.6.2	KNR AT-47 0107-07 analogia	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach i stropach łańcuchem uszczelniającym dla rur o średnicy nominalnej 110 mm - R3, R5	szt.	2 * 2 = 4,000	0,00	0,00
57 d.6.2	KNR AT-47 0107-07 analogia	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach i stropach łańcuchem uszczelniającym dla rur o średnicy nominalnej 160 mm - R1, R2, R7	szt.	2 * 3 = 6,000	0,00	0,00
Razem dział: Przejście rurociągów preizolowanych przez ściany zewnętrzne budynku						0,00
6.3		Odtworzenie opaski budynku				
58 d.6.3	KNR 9-11 0101-04	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o niskiej nośności sposobem ręcznym	m2	50 * 0,5 = 25,000	0,00	0,00
59 d.6.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	50,000	0,00	0,00
60 d.6.3	KNR 2-31 0202-03	Nawierzchnia żwirowa - rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 8 cm	m2	50 * 0,4 = 20,000	0,00	0,00
Razem dział: Odtworzenie opaski budynku						0,00
6.4		Wymiana obróbek blacharskich				
61 d.6.4	KNR-W 4- 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	35,000	0,00	0,00
62 d.6.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	105,000	0,00	0,00
63 d.6.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	42,000	0,00	0,00
64 d.6.4	KNR-W 2- 02 0517-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan-cynk 0,7 mm	m2	poz.61 = 35,000	0,00	0,00
65 d.6.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 153 mm z blachy powlekanej, kolor ciemnobrązowy	m	poz.62 = 105,000	0,00	0,00
66 d.6.4	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy powlekanej, kolor ciemnobrązowy	m	poz.63 = 42,000	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana obróbek blacharskich						0,00
6.5		Wymiana czap kominowych i obróbka attyk				
67 d.6.5	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	5,600	0,00	0,00
68 d.6.5	KNR 19-01 0203-18	Betonowanie czapek kominowych i innych drobnych elementów	m3	poz.67 * 0,2 = 1,120	0,00	0,00
69 d.6.5	KNR K-04 0401-07	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy wapiennej	m2	35,000	0,00	0,00
70 d.6.5	KNR K-04 0101-06	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
71 d.6.5	KNR AT-31 0103-05	Przyklejanie płyt z wełny skalnej na ścianach - 16 cm 0,035 W/m2K	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
72 d.6.5	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
73 d.6.5	KNR AT-31 0103-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
74 d.6.5	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - podkładowa masa tynkarska	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
75 d.6.5	KNR K-04 0107-03	Wykonanie tynków silikonowo-silikatowych na gotowym podłożu o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek, barwiony w masie	m2	poz.69 = 35,000	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana czap kominowych i obróbka attyk						0,00
6.6		Renowacja tynków w granicy z działkami sąsiednimi				
76 d.6.6	KNR K-04 0401-07	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy wapiennej	m2	23,000	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
77 d.6.6	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m2	poz.76 = 23,000	0,00	0,00
78 d.6.6	KNR AT-31 0103-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2	poz.76 = 23,000	0,00	0,00
79 d.6.6	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - podkładowa masa tynkarska	m2	poz.76 = 23,000	0,00	0,00
80 d.6.6	KNR K-04 0107-03	Wykonanie tynków silikonowo-silikatowych na gotowym podłożu o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek, barwiony w masie	m2	poz.76 = 23,000	0,00	0,00
Razem dział: Renowacja tynków w granicy z działkami sąsiednimi						0,00
6.7		Wymiana wyłazu na dach				
81 d.6.7	KNR-W 4- 02 0233-07 analogia	Demontaż istniejącego wyłazu dachowego	szt.	1,000	0,00	0,00
82 d.6.7	KNR 2 1105-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - wyłaz ocieplany, nieprzezierny, rozwiązanie systemowe	m2	1,4 * 1,4 = 1,960	0,00	0,00
83 d.6.7	KNR-W 4- 01 0539-06	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wyłazu dachowego	szt.	1,000	0,00	0,00
84 d.6.7	KNR 0-22 0529-03 analogia	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu membrany zgrzewanej TPO-FPO gr. min. 1,5 mm	mb obwo du	1,4 * 4 = 5,600	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana wyłazu na dach						0,00
6.8		Wymiana daszków nad wejściami				
85 d.6.8	KNR 2-25 0209-01 analogia	Zadaszenia nad wejściami - konstrukcja aluminiowa lub stalowa, panel ze szkła hartowanego, kolor ciemnobrązowy, 250x100 cm	kpl.	2,000	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana daszków nad wejściami						0,00
6.9		Wykończenie ścian i sufitów R*2				
86 d.6.9	ZKNR C-2 0501-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm (zakłada się ok. 20% powierzchni ścian i sufitów)	m2	(poz.88 + poz.89) * 0,2 = 583,000	0,00	0,00
87 d.6.9	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastyrychy, tynki	m2	poz.88 + poz.89 = 2 915,000	0,00	0,00
88 d.6.9	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - ściany - farba dyspersyjna odporna na szorowanie na mokro	m2	2 035,000	0,00	0,00
89 d.6.9	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufit - farba akrylowa	m2	880,000	0,00	0,00
Razem dział: Wykończenie ścian i sufitów						0,00
6.10		Montaż jednostki zewnętrznej klimatyzacji				
90 d.6.10	kalk. własna	Podkonstrukcja systemowa jednostki zewnętrznej klimatyzacji - montaż wg zaleceń producenta	szt.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Montaż jednostki zewnętrznej klimatyzacji						0,00
6.11		Odtworzenia powierzchni po wykonaniu pionów instalacyjnych				
91 d.6.11	kalk. własna	Odtworzenia powierzchni po wykonaniu pionów instalacyjnych	szt.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Odtworzenia powierzchni po wykonaniu pionów instalacyjnych						0,00
Razem dział: Roboty towarzyszące						0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
7		Montaż zadaszenia - pawilon wysoki				
92 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletnego systemowego zadaszenia (konstrukcja na wymiar) - konstrukcja aluminiowa lub stalowa zabezpieczona przed korozją, panel ze szkła hartowanego, kolorystyka utrzymana w brązach, forma prosta - wymiar wnętrza 13,21 x 2,96 m	szt.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Montaż zadaszenia - pawilon wysoki						0,00
8		Remont łazienek i dostosowanie układu komunikacyjnego				
8.1		Roboty rozbiórkowe				
93 d.8.1	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.	3 + 3 * 4 = 15,000	0,00	0,00
94 d.8.1	KNR 4-02 0233-01	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 32-40 mm	szt.	poz.93 = 15,000	0,00	0,00
95 d.8.1	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.	1 + 4 * 4 = 17,000	0,00	0,00
96 d.8.1	KNR 4-02 0233-01	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 32-40 mm	szt.	poz.95 = 17,000	0,00	0,00
97 d.8.1	KNR 4-04 0705-02	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.	poz.95 = 17,000	0,00	0,00
98 d.8.1	kalk. własna	Demontaż pozostałych elementów wyposażenia toalet	kpl.	5,000	0,00	0,00
99 d.8.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	2,02 * 2,32 + 1,03 * 0,58 + 1,5 * 0,82 * 3 * 4 + 1,71 * 4,67 + 1,29 * 4,67 + 1,71 * 4,67 + 1,38 * 4,67 = 48,484	0,00	0,00
100 d.8.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	2 * (2,9 + 1,03 + 0,58 + 0,99 + 2,32 + 1,09) + 2 * (4,67 + 1,71 * 2 + 1,47 * 6 + 2,74) + 2 * (4,67 + 1,29 * 2 + 1,5 * 6 + 2,74) + 2 * (4,67 + 1,38 * 2 + 1,5 * 6 + 2,74) + 2 * (4,67 + 1,4 * 2 + 1,48 * 6 + 2,88) = 171,900	0,00	0,00
101 d.8.1	KNR 4-01 0427-06 analogia	Rozebranie ścianek działowych z HPL	m2	2 * (2,32 + 3 * 0,94) = 10,280	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
102 d.8.1	KNR 4-04 0105-06	Rozebranie ścianek ażurowych z cegły o grubości 1/2 cegły - ściany działowe	m2	3,28 * (2,21 + 2,2 + 2 * 2,9 + 2,02) + 3,38 * (8,9 + 1,47 + 0,26) + 3,3 * 7,04 + 2 * 2,24 * 1,47 + 2 * 3,09 * 2,74 + 2 * 4,67 * 3,32 + 2 * 2,36 * 1,5 + 2,97 * 2,74 + 2 * 2,2 * 1,5 + 3,19 * 4,67 + 3,24 * 4,67 + 2,99 * 2,88 + 2 * 2,36 * 1,48 = 221,246	0,00	0,00
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						0,00
8.2		Ściany działowe				
103 d.8.2	KNR K-02 0105-01	Ścianki działowe z bloków SILKA M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2	34,650	0,00	0,00
104 d.8.2	KNR K-02 0105-05	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2	127,050	0,00	0,00
105 d.8.2	KNNR 2 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie	m2	2 * (poz.103 + poz.104) = 323,400	0,00	0,00
106 d.8.2	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	poz.105 = 323,400	0,00	0,00
Razem dział: Ściany działowe						0,00
8.3		Posadzka				
107 d.8.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	75,000	0,00	0,00
108 d.8.3	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2	poz.107 = 75,000	0,00	0,00
109 d.8.3	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm, płytki gresowe antypoślizgowe R11, PEI V	m2	poz.107 = 75,000	0,00	0,00
Razem dział: Posadzka						0,00
8.4		Ściany i sufity				
110 d.8.4	ZKNR C-2 0501-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; warstwa kontaktowa	m2	235,000	0,00	0,00
111 d.8.4	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2	poz.110 = 235,000	0,00	0,00
112 d.8.4	ZKNR C-2 0505-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym	m2	poz.110 = 235,000	0,00	0,00
113 d.8.4	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - ściany - farba dyspersyjna odporna na szorowanie na mokro	m2	(3,31 - 2) * poz.110 / 2 = 153,925	0,00	0,00
114 d.8.4	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufit - farba akrylowa	m2	poz.107 = 75,000	0,00	0,00
Razem dział: Ściany i sufity						0,00
8.5		Montaż zabudów i stolarki drzwiowej z płyty HPL				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
115 d.8.5	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe HPL	m2	0,45 * 1,15 * 2 + 2 * 0,13 + 2 * 2 * 0,72 + 2 * 1,12 * (2 + 3 + 1 + 1 + 1 + 1) = 24,335	0,00	0,00
116 d.8.5	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - HPL - wg zestawienia stolarki	m2	3,29 * 0,8 * 3 + 0,8 * 2 * 14 = 30,296	0,00	0,00
Razem dział: Montaż zabudów i stolarki drzwiowej z płyty HPL						0,00
8.6		Biały montaż				
117 d.8.6	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	3 + 2 + 3 + 3 + 2 + 2 = 15,000	0,00	0,00
118 d.8.6	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.	2 + 2 + 2 = 6,000	0,00	0,00
119 d.8.6	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe	kpl.	3 + 3 + 4 + 4 + 3 + 3 = 20,000	0,00	0,00
120 d.8.6	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	poz.119 - poz.121 = 14,000	0,00	0,00
121 d.8.6	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm - zintegrowane z elektrycznym przepływowym podgrzewaczem o mocy 3,5 kW	szt.	6,000	0,00	0,00
122 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - lustro łazienkowe	szt.	poz.119 = 20,000	0,00	0,00
123 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - dozownik na mydło	szt.	poz.119 = 20,000	0,00	0,00
124 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - uchwyt na papier toaletowy	szt.	poz.117 = 15,000	0,00	0,00
125 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - szczotka do toalet	szt.	poz.117 = 15,000	0,00	0,00
126 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - podajnik na ręczniki papierowe / suszarka do rąk	szt.	5,000	0,00	0,00
127 d.8.6	kalk. własna	Wyposażenie - łazienkowy kosz na śmieci	szt.	5,000	0,00	0,00
Razem dział: Biały montaż						0,00
Razem dział: Remont łazienek i dostosowanie układu komunikacyjnego						0,00
9		Remont pomieszczenia węzła ciepłego				
128 d.9	kalk. własna	Demontaż lub zabezpieczenie istniejących urządzeń	kpl.	1,000	0,00	0,00
129 d.9	KNR 9-13 0302-02	Wykonanie podkładu pod posadzki - wyrównanie ubytków zaprawą wyrównującą o grubości 3 mm	m2	31,000	0,00	0,00
130 d.9	KNR BC-02 0416-06	Wylewka samopoziomująca na jastrychach cementowych i szybkowiążących	m2	31,000	0,00	0,00
131 d.9	KNR BC-02 0125-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej mikrozaprawy hydroizolacyjnej na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; gr. warstwy 2 mm Krotność = 2	m2	poz.129 = 31,000	0,00	0,00
132 d.9	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm, płytki gresowe do zastosowań przemysłowych PEI 4, R10	m2	poz.129 = 31,000	0,00	0,00
133 d.9	ZKNR C-2 0501-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm	m2	62,000	0,00	0,00
134 d.9	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2	poz.133 = 62,000	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
135 d.9	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - ściany - farba emulsyjna	m2	poz.133 = 62,000	0,00	0,00
136 d.9	ZKNR C-2 0501-06 analogia	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na sufitach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm	m2	33,000	0,00	0,00
137 d.9	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2	poz.136 = 33,000	0,00	0,00
138 d.9	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufit - farba emulsyjna	m2	poz.136 = 33,000	0,00	0,00
139 d.9	KNR-W 2- 02 1207-01	Montaż balustrady technicznej	m	5,500	0,00	0,00
140 d.9	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic - drzwi zewn.	m2	poz.141 = 1,860	0,00	0,00
141 d.9	KNR-W 2- 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne aluminiowe pełne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 - wg zestawienia stolarki - DZ5, EI30	m2	1,860	0,00	0,00
Razem dział: Remont pomieszczenia węzła ciepłego						0,00
10		Remont schodów zewnętrznych do piwnicy SP2				
142 d.10	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2	8,000	0,00	0,00
143 d.10	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
144 d.10	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
145 d.10	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
146 d.10	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
147 d.10	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - podkładowa masa tynkarska	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
148 d.10	KNR K-04 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu	m2	poz.142 = 8,000	0,00	0,00
149 d.10	KNR 2-02 1914-05	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego	m2	0,65 * 2,35 = 1,528	0,00	0,00
150 d.10	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża	m2	poz.149 = 1,528	0,00	0,00
151 d.10	KNR 2 1201-01	Wylewka betonowa - beton C30/37	m3	0,65 * 2,35 * 0,2 = 0,306	0,00	0,00
152 d.10	kalk. własna	Montaż systemowej wycieraczki na wymiar z odpływem wraz z podłączeniem odwodnienia do istn. rury spustowej	szt.	1,000	0,00	0,00
153 d.10	KNR 6 1005-02	Oczyszczenie ręczne nawierzchni drogowych z betonu, kostki	m2	8,000	0,00	0,00
154 d.10	KNR AT-60 0209-01 analogia	Czyszczenie schodów betonowych o niskim stopniu zanieczyszczenia	m2	poz.153 = 8,000	0,00	0,00
155 d.10	KNR BC-02 0215-01	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą cementową i cementową zaprawą naprawczą - wypełnianie ubytków gr. 1 mm, powierzchnie pionowe	m2	poz.153 = 8,000	0,00	0,00
156 d.10	KNR AT-33 0201-01	Impregnacja posadzek betonowych emalią epoksydową	m2	poz.153 = 8,000	0,00	0,00
157 d.10	KNR AT-33 0309-01	Lakierowanie zamykające żywicą poliuretanową	m2	poz.153 = 8,000	0,00	0,00
Razem dział: Remont schodów zewnętrznych do piwnicy SP2						0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
11		Posadzka tarasu na działce nr 370				
158 d.11	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2	14,000	0,00	0,00
159 d.11	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej	m2	poz.158 = 14,000	0,00	0,00
160 d.11	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	5,800	0,00	0,00
161 d.11	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2	poz.158 = 14,000	0,00	0,00
162 d.11	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm, płytki gresowe nienasiąkliwe, mrozoodporne, antypoślizgowe	m2	poz.158 = 14,000	0,00	0,00
Razem dział: Posadzka tarasu na działce nr 370						0,00
12		Wyposażenie szatni - dostawy				
163 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż - szafka szkolna SLIM - 4 skrytki, szer. 50 x gł. 40 x wys. 180 cm	kpl.	1,000	0,00	0,00
164 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż - szafka szkolna SLIM - 10 skrytek, szer. 120 x gł. 40 x wys. 180 cm	kpl.	5,000	0,00	0,00
165 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż - ławka szatniowa prosta, bez oparcia, 150 x 36 cm	kpl.	1,000	0,00	0,00
166 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż - szafa gospodarcza na wymiar do sufitu, przybliżone wymiary: szer. 112 x gł. 85 x wys. 325 cm	kpl.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Wyposażenie szatni - dostawy						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 23%						0,00
Kosztorys brutto						0,00